

鹤山市发展和改革局文件

鹤发改资〔2024〕94号

关于古劳镇云龙竞渡文旅产业项目概算的批复

鹤山市永瀚资产经营有限公司：

报来《关于古劳镇云龙竞渡文旅产业项目概算批复的申请》及附件收悉。经研究，批复如下：

一、古劳镇云龙竞渡文旅产业项目核定概算控制在 1444.03 万元以内（详见附件）。

二、项目建设规模和内容

项目占地面积 613.2 平方米，建筑面积约 2114.21 平方米，建设一栋五层（地下一层，地上四层）集观光、休闲为一体的综合楼。

三、项目招标方式请严格按照鹤发改资〔2024〕92 号文件招标核准意见表核准的内容执行。

四、请严格按批复的内容和建设规模组织项目实施，结合相

关规范文件要求优化施工图设计和预算编制工作，并按规定向有关部门申请办理相关手续，完善用地手续后方能开工建设。

五、请严格按照政府投资项目管理有关规定加快项目实施。如需对本批复所规定内容进行调整，请及时以书面形式告知我局，并按基本建设程序规定办理。

附件：古劳镇云龙竞渡文旅产业项目概算核定表

鹤山市发展和改革局

2024年8月23日

附件：

古劳镇云龙竞渡文旅产业项目概算核定表

| 序号 | 项目名称 | 核定概算（万元） |
|-------|--------|----------|
| 一 | 建安工程费用 | 1164.94 |
| 二 | 工程其他费用 | 277.15 |
| 1 | 勘察费 | 7.49 |
| 2 | 设计费 | 46.00 |
| 3 | 监理费 | 22.00 |
| 4 | 其他建设费用 | 201.66 |
| 三 | 预备费 | 1.94 |
| 概算总投资 | | 1444.03 |

公开方式：主动公开

抄送：市财政局、住建局、审计局、统计局，古劳镇。

鹤山市发展和改革局投资管理股

2024年8月23日印发
