

鹤山市发展和改革局文件

鹤发改资〔2025〕47号

关于广东省高新技术产业开发区鹤山工业城基础设施建设工程项目——鹤山产业园区基础配套设施工程（铁岗工业区西侧地块护坡处理及开发工程）概算的批复

鹤山工业城管理委员会：

报来的《关于申请广东省高新技术产业开发区鹤山工业城基础设施建设工程项目——鹤山产业园区基础配套设施工程（铁岗工业区西侧地块护坡处理及开发工程）概算批复的函》及附件收悉。经研究，批复如下：

一、广东省高新技术产业开发区鹤山工业城基础设施建设工程项目——鹤山产业园区基础配套设施工程（铁岗工业区西侧地块护坡处理及开发工程）核定概算控制在 488.30 万元以内（详见

附件)。

二、项目建设内容及规模

项目场地土方处理红线面积为 32105.93 平方米,合计 48.2 亩,场地处理后可用面积为 28258.68 平方米,合计 42.4 亩(不含边坡面积)。项目拟将场地整体整平,整平后标高为 10.68m,场地东侧采用新建挡墙进行防护,场地南北及西侧采用自然放坡,对现状鱼塘底进行清淤 1 米并换填土方后压实。

三、项目招标方式请严格按照鹤发改资〔2021〕142 号文件招标核准意见表核准的内容执行。

四、请严格按批复的内容和建设规模组织项目实施,结合相关规范文件要求优化施工图设计和预算编制工作,并按规定向有关部门申请办理相关手续,完善用地手续后方能开工建设。

五、请严格按照政府投资项目管理有关规定加快项目实施。如需对本批复所规定内容进行调整,请及时以书面形式告知我局,并按基本建设程序规定办理。

附件:广东省高新技术产业开发区鹤山工业城基础设施建设
工程项目——鹤山产业园区基础配套设施工程(铁岗
工业区西侧地块护坡处理及开发工程)概算核定表

鹤山市发展和改革局

2025 年 4 月 14 日

附件：

广东省高新技术产业开发区鹤山工业城基础设施建设工程项目——鹤山产业园区基础设施工程（铁岗工业区西侧地块护坡处理及开发工程）概算核定表

序号	项目名称	核定概算（万元）
一	建安工程费用	398.94
二	工程其他费用	61.72
1	勘察设计费	21.93
2	监理费	13.17
3	其他建设费用	26.62
三	预备费	27.64
概算总投资		488.30

公开方式：主动公开

抄送：市财政局、住建局、审计局、统计局。

鹤山市发展和改革局投资管理股

2025 年 4 月 14 日印发
