

鹤山市址山镇将军陂水美乡村开发项目招标公告

(招标编号: WXCG2025009)

项目所在地区: 广东省, 江门市, 鹤山市

一、招标条件

本鹤山市址山镇将军陂水美乡村开发项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金/, 招标人为鹤山市启源发展有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 详见附件

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

(001) 鹤山市址山镇将军陂水美乡村开发项目;

三、投标人资格要求

(001鹤山市址山镇将军陂水美乡村开发项目)的投标人资格能力要求: 详见附件;

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从2025年04月29日 08时00分到2025年05月09日 17时30分

获取方式: 现场购买, 详见附件。

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2025年05月20日 15时30分

递交方式: 广东伟信工程项目管理有限公司三楼开标室(鹤山市沙坪街道新城路612号三楼)。纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2025年05月20日 15时30分

开标地点: 广东伟信工程项目管理有限公司三楼开标室(鹤山市沙坪街道新城路612号三楼)。

七、其他



详见附件

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：鹤山市启源发展有限公司

地 址：鹤山市址山镇教育路1号

联 系 人：简小姐

电 话：0750-8315253

电子邮件：/

招标代理机构：广东伟信工程项目管理有限公司

地 址：鹤山市沙坪街道新城路612号

联 系 人：陈先生

电 话：0750-8810071

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：欧阳杰（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）



鹤山市址山镇将军陂水美乡村开发项目招标公告

项目概况

鹤山市址山镇将军陂水美乡村开发项目招标项目的潜在供应商应在广东伟信工程项目管理有限公司三楼（鹤山市沙坪街道新城路612号）获取招标文件，并于2025年5月20日15时30分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

项目编号：WXCG2025009

项目名称：鹤山市址山镇将军陂水美乡村开发项目

预算金额：/

采购需求（鹤山市址山镇将军陂水美乡村开发项目）：

品目号	品目名称	采购标的	数量 (单位)	技术规格、参数 及要求	最高限价 (元)
1-1	物业管理 管护服务	鹤山市址山镇将军陂水 美乡村开发项目物业管 理管护服务	1.00(项)	详见采购需求	/
1-2	标的合作 开发	鹤山市址山镇将军陂水 美乡村开发项目标的合 作开发	1.00(项)	详见采购需求	/

服务期限（合作期限）：详见采购需求。

本项目不接受联合体投标。

二、申请人的资格要求：

- 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。
- 落实政府采购政策需满足的资格要求：无。
- 本项目的特定资格要求：

（1）供应商应当是具有合法经营资格的法人或其他组织或自然人，能独立承担民事责任，且应当具有有效的营业执照；

（2）供应商未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；不处于中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。（以资格审查人员于投标截止日当天在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询结果为准，如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料）。（如为联合体投标，联合体各方均须满足）

（3）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本项目的投标活动。为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得参加本项目的投标活动。

三、获取招标文件

时间：2025年4月29日至2025年5月9日（提供期限自本公告发布之日起不得少于5个工作日），每天上午8:00至12:00，下午14:30至17:30（北京时间，法定节假日除外）

地点：广东伟信工程项目管理有限公司三楼（鹤山市沙坪街道新城路612号三楼）

方式：现场购买，获取招标文件时应提供如下资料：①法定代表人证明书原件壹份、法定代表人授权委托书原件壹份、被授权人的身份证原件及复印件壹份；②营业执照副本复印件壹份，以上资料复印件应当加盖供应商公章。

售价：人民币300元每份，招标文件售出不退。

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

时间：2025年5月20日15时30分（北京时间）。

地点：广东伟信工程项目管理有限公司三楼开标室（鹤山市沙坪街道新城路612号三楼）。

五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

六、其他补充事宜

1、接收投标文件时间：2025年5月20日15时00分至2025年5月20日15时30分。

2、组织踏勘现场时间及地点：不组织。

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：鹤山市启源发展有限公司

地址：鹤山市址山镇教育路1号

联系方式：0750-8315253

2. 采购代理机构信息

名称：广东伟信工程项目管理有限公司

地址：鹤山市沙坪街道新城路612号

联系方式：0750-8810071

3. 项目联系方式

项目联系人：陈先生

电话：0750-8810071



广东伟信工程项目管理有限公司
4407840018736 2025年4月29日