

# 鹤山市发展和改革局文件

鹤发改资〔2025〕133号

## 关于鹤山市省产业有序转移主平台鹤城园 高质量发展工程-鹤城园污水厂建设工程 可行性研究报告的批复

鹤山昆仑客韵建设发展有限公司：

报来的《关于审查鹤山市省产业有序转移主平台鹤城园高质量发展工程-鹤城园污水厂建设工程可行性研究报告的函》及附件收悉。经研究，批复如下：

一、同意实施鹤山市省产业有序转移主平台鹤城园高质量发展工程-鹤城园污水厂建设工程（项目代码：2506-440784-04-01-880341）。建设地址：鹤山市鹤城镇坪山村委会。

二、项目建设内容及规模

新建 1 座 3000m<sup>3</sup>/d 的污水处理厂，总用地面积约 6731m<sup>2</sup>，新建管径 DN200-DN600 污水管网总长约 9850m，配套建设检查井等。项目分两期建设，其中：一期土建规模为 3000m<sup>3</sup>/d，新建粗格栅及进水提升泵房、细格栅及曝气沉砂池、气浮池、调节池、综合处理池、储泥池、污泥脱水车间及加药间、配电房、综合用房等建（构）筑物，设备安装规模为 1500m<sup>3</sup>/d，新建管径 DN300-DN600 污水管网总长约 685m，配套建设检查井等；二期设备安装规模为 1500m<sup>3</sup>/d，新建管径 DN200-600 污水管网总长约 9165m，配套建设检查井等。

三、项目估算总投资 10109.00 万元，其中建安工程费 8278.97 万元、工程建设其他费用 1348.65 万元（包括勘察费 91.06 万元、设计费 348.40 万元、监理费 204.06 万元、其他建设费用 705.13 万元）、预备费 481.38 万元。

四、项目由鹤山昆仑客韵建设发展有限公司组织实施。

五、项目建设年限：2025 年 11 月至 2027 年 12 月。

六、项目资金来源：除申请专项债券资金外，其余由鹤山昆仑客韵建设发展有限公司自筹解决。其中项目资本金 5000 万元，占总投资的 49.46%，由鹤山昆仑客韵建设发展有限公司申请专项债券资金及自筹解决。

七、项目设备选型、节水节电等应采用先进技术，降低能耗，确保建设过程和投入使用后的能耗符合国家相关能耗标准和节能规范。

八、请加强工程建设和投入使用后的环境管理，采取有效措施，控制扬尘、噪声污染等，确保达到环保要求。

九、项目招标方式按招标核准意见表核准的内容执行（见附件）。

十、请按审批的内容和建设规模组织实施。请你单位加强管理，确保安全。如对批复规定的内容进行调整，请及时以书面形式向我局报告，并按有关规定办理。

十一、审批项目的相关文件分别是：中共鹤山市委常委会会议纪要（十三届（177））、市政府常务会议纪要（十六届〔146〕）；《广东省人民政府关于鹤山市2024年度第十五批次城镇建设用地的批复》（粤府土审（14）〔2025〕126号）、《中华人民共和国国有建设用地划拨决定书》；资金证明；可行性研究报告及专家评审意见。

此复。

附件：工程招标核准意见

鹤山市发展和改革局

2025年9月2日

## 附件

# 工程招标核准意见

建设项目名称：鹤山市省产业有序转移主平台鹤城园高质量发展工程-鹤城园污水厂建设工程

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 招标方式
	全部招标	部分招标	自行招标	委托招标	公开招标	邀请招标	
勘察							
设计	核准			核准	核准		
建安工程	核准			核准	核准		
监理	核准			核准	核准		
设备							
重要材料							
其他							

### 审批部门核准意见说明：

根据《中华人民共和国招标投标法》、《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》有关规定，同意上述核准，“其他”栏所含内容的招标方式按照相关规定执行，请按照规定在广东省招标投标监管网（[www.gdzbttb.gov.cn](http://www.gdzbttb.gov.cn)）发布有关招标投标信息。

审批部门盖章

2025年9月2日



公开方式：主动公开

---

抄送：市财政局、自然资源局、住房城乡建设局、江门市生态环境局  
鹤山分局。

---

鹤山市发展和改革局投资管理股

2025年9月2日印发

---